

Министерство науки и высшего образования  
Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное учреждение науки  
**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР ХИМИЧЕСКОЙ  
ФИЗИКИ им. Н.Н. СЕМЕНОВА**  
Российской академии наук  
(ФИЦ ХФ РАН)

**ПРИКАЗ**

16.09. 2022 г

№ 128

Москва

*О проведении внутреннего аудита  
объектов недвижимости*

В целях контроля эффективности использования объектов  
недвижимости ФИЦ ХФ РАН

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Провести в ФИЦ ХФ РАН внутренний аудит объектов недвижимости  
в соответствии с документами БТИ.

2. Для проведения аудита объектов недвижимости создать Комиссию в  
составе:

Председатель Комиссии:

Гришин М.В. – заместитель директора по научной работе;

Члены комиссии:

Деревянко А.П. – заместитель директора по общим вопросам;

Ерёма Е.А. – заместитель директора по финансовым вопросам;

Зубковская Н.В. – заместитель директора по правовым вопросам;

Прокудин И.М. – начальник отдела охраны объектов;

Жигач А.Н. - заместитель руководителя ИНЭПХФ им В.Л.Тальрозе  
ФИЦ ХФ РАН;

Болденкова А.И. – инженер службы главного инженера - секретарь  
Комиссии.

3. Разрешить Комиссии привлекать к работе руководителей  
структурных подразделений, сотрудников бухгалтерии, лиц ответственных за  
противопожарную безопасность помещений ФИЦ ХФ РАН по своему  
усмотрению.



4. Поставить перед Комиссией следующие задачи:
- установить принадлежность помещений структурным подразделениям (арендаторам);
  - выявить назначение помещений и установленное в них оборудование;
  - установить (назначить) ответственных лиц по пожарной безопасности по каждому помещению;
  - определить техническое состояние помещений и потребность каждого помещения в уборке и ремонте;
  - изыскать резерв свободных помещений;
5. Комиссии приступить к работе 19 сентября 2022 года.
6. Аудит провести в период с 3 октября по 7 ноября 2022 года. Обследование помещений проводить в присутствии руководителя структурного подразделения и в соответствии с прилагаемым графиком (Приложение 1).
7. Комиссия вправе вскрыть помещение для обследования в случае отсутствия руководителя структурного подразделения и лица, ответственного за противопожарную безопасность, с составлением акта (Приложение 2).
8. Директору Филиала ФИЦ ХФ РАН Быхало И.Б.подготовить и представить мне на утверждение отчет о проведенном аудите объектов недвижимости филиала в соответствии с документами БТИ.
9. По результатам обследования составляются Акт о проведенном аудите помещений (Приложение 3) и Отчет о проведенном аудите. Срок предоставления Отчета директору ФИЦ ХФ РАН – 14 ноября 2022 года.
10. Заведующему канцелярией Киселевой И.А. довести настоящий приказ до сведения руководителей всех структурных подразделений ФИЦ ХФ РАН.
11. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



В.А. Надточенко



## График обследования помещений ФИЦ ХФ РАН

Объект недвижимости и адрес	Дата проведения обследования
Москва, ул. Косыгина, д.4, корпус 1	03-04.10.2022
Москва, ул. Косыгина, д.4, корпус 2	06.10.2022
Москва, ул. Косыгина, д.4, корпус 3	07.10.2022
Москва, ул. Косыгина, д.4, корпус 4	10.10.2022
Москва, ул. Косыгина, д.4, корпус 11	11-13.10.2022
Москва, ул. Косыгина, д.4, строение 5	07.10.2022
Москва, Ленинский проспект, д.38, корпус 1	14.10.2022
Москва, Ленинский проспект, д.38, корпус 2	17-18.10.2022
Москва, Ленинский проспект, д.38, корпус 3а	20-21.10.2022
Москва, Ленинский проспект, д.38, корпус 3б	24-25.10.2022
Москва, Ленинский проспект, д.38, корпус 3в	27-28.10.2022
Москва, ул. Новаторов, д.7а, корп.1	31.10.2022
М.О., г.Черноголовка, пр-т Академика Семенова, д.1, корп. 10	03-31.10.2022



Акт

вскрытия и обследования помещения,  
расположенного в \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

Комиссия в составе:

- \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)
- \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)
- \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)
- \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)
- \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)

вскрыла комнату \_\_\_\_\_ для проведения обследования о чем составили настоящий Акт. В результате вскрытия и осмотра помещения установлено следующее:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Состояние помещения на момент завершения обследования и установки запорного устройства:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Председатель комиссии

Члены комиссии

Секретарь комиссии








**Председатель комиссии**

**Члены комиссии**

**Секретарь комиссии**